

# SSA

## BRÜCKENWEG VISP

**Auftraggeber:** BVZ Asset Management AG,  
Anlagestiftung Turidomus

**Auftragsdauer:** 2007–2013

**Auftragsart:** Direktauftrag

**Partner:** Testplanung mit Wüest & Partner AG

**Flächen:** Areal 8'300 m<sup>2</sup>

80 Wohnungen 9'200 m<sup>2</sup>

Verkauf 5'000 m<sup>2</sup>

Die bauliche Entwicklung des Bahnhofquartiers in Visp wird mit der Überbauung auf dem Areal Brückengasse abgeschlossen. Nach fast 15-jähriger Entwicklungs- und Bauzeit präsentiert sich das Quartier mit der Eröffnung der Läden im August 2012 und dem Bezug der Wohnungen im Folgejahr als nachhaltiges, neues Zentrum von Visp.

Die Überbauung auf dem Areal Brückengasse - dem ehemaligen Rangierfeld der Matterhorn Gotthard Bahn (kurz MGBahn) - bietet im Erdgeschoss rund 5'000 m<sup>2</sup> moderne Verkaufsflächen sowie 80 Mietwohnungen in den beiden fünfgeschossigen Wohnbauten. Die Wohnungen sind nach modernen Kriterien mit halboffenen Grundrisstypologien konzipiert und setzen damit Impulse für den zukünftigen Wohnungsbau im Oberwallis.

Die Überbauung Brückengasse ist ein wegweisendes Beispiel für das Zusammenspiel zwischen Investoren, Projektentwickler und Planer.

